

H E M E L N

FLUR 7 TEILW. GEMARKUNG HEMELN

BEBAUUNGSPLAN Nr. 1

NACH § 30 BBAUG

"LOHBERG"



M=1:1000



LEGENDE

- FLURSTÜCKSGRENZEN
- GRENZE ENTFALLEND
- GRENZE GEPLANT
- FAHRBAHN
- GEHSTEG
- STRASSENBEGRENZUNGS-LINIE
- BAUGRENZE
- ZWINGENDE BAULINIE
- PLANUNGSGRENZE
- ENGERE SCHUTZZONE (TIEFBRUNN)
- WEITERE SCHUTZZONE
- BEBAUUNG VORHANDEN
- BEBAUUNG GEPLANT
- WOHNGEBIET ALLGEMEIN
- GEHOSSFLÄCHENZAHL 0,4

ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
ZUGELASSENE AUSNAHME:

ANLAGEN FÜR BEHERBERGUNGSWESEN,
NICHTSTÖRENDE GEWERBEBETRIEBE,
VERWALTUNGEN, SPORTLICHE ZWECKE,
GARTENBAUBETRIEBE, TANKSTELLEN,
STÄLLE FÜR KLEINTIERHALTUNG

Der Gemeinderat Hemeln,
Kreis Münden, Ortsplaner
Architektbüro Berndt Mann
Münden, ist zur Verwirklichung
unter dem mit Verwaltungsverfügung
vom 18.10.1963, 148/63, amtlich
anerkannten Bedingungen durch
das Katasteramt Münden Münden
gestellt worden.

*40-50° Dachneigung
bei I- u. II geschossen*



DIE RICHTIGKEIT DER PLANUNGSUNTER-
LAGE IN VERMESSUNGSTECHNISCHER
HINSICHT WIRD HIERMIT BESCHEINIGT.
Hann. Münden, den 16. Aug. 1963
KATASTERAMT
Rammfuß
REGIERUNGSVERMESSUNGSRAT

ENTWURF AUSGEARBEITET
Hann. Münden, den 22.7.1963
ARCHITEKTURBÜRO
GÜNTER BERNDT
HANN. MÜNDE
BAUENSTR. 6 - 41103

BESCHLOSSEN GEM 2 ABS BUNDESBAU
GESETZ VOM 23.6.1960 (BOBLI S 341)
ENTWURF MIT BEGRÜNDUNG HAT GEM 2
ABS 6 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN IN DER ZEIT
VOM 13.6.1963 BIS 13.7.1963

Hemeln, den 27. Juni 1961
Hemeln, den 28. August 1963
BÜRGERMEISTER STADT/GEMEINDEDIR.
BÜRGERMEISTER STADT/GEMEINDEDIR.

DER BEBAUUNGSPLAN IST GEM 110 DES
BUNDESBBAUGES ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
AM 28.8.1963
GEM 111 DES BUNDESBBAU
GESETZES VOM 23.6.1960
DEN 28.8.1963
BÜRGERMEISTER STADT/GEMEINDEDIR.

Genehmigt
gem. § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6.
1960 (BGBl. I S. 341) nach Maßgabe meiner
Verfügung vom heutigen Tage IHSB/14.301
Hildesheim, den 1. Mai 1964
Der Regierungspräsident
im Auftrage
[Signature]
Öffentliche Auslegung u. Bekanntmachung
erfolgte in ortsüblicher Weise in der Zeit
von 24. Juni bis 1. Juli 1964.
Hemeln, den 1. Juli 1964
Zuel
Gemeindedirektor

